



| AGIR POUR LE LOGEMENT |



HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

Locaux à usage d'habitation, logement vide ou meublé

Partagés par moitié entre le bailleur et le locataire, la part de chaque partie est de :

Surface du logement	Inférieur à 50 m ²	Supérieur à 50 m ²	
Honoraires de visite, constitution du dossier locataire, rédaction du contrat de location	70 % du montant du loyer mensuel hors charges	60 % du montant du loyer mensuel hors charges	Ne peut excéder 8 € / m ² pour le locataire
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	20 % du montant du loyer mensuel hors charges	20 % du montant du loyer mensuel hors charges	Ne peut excéder 3 € / m ² pour le locataire
Honoraires d'entremise et de négociation (à la charge du bailleur)	30 € T.T.C.		

Locaux commerciaux ou professionnels : 35 % du montant du loyer mensuel

Agence BOISSON IMMOBILIER, SARL au capital de 40.000 € - Siret 523 462 968 00018
RCS Angoulême 523 462 968 - code NAF : 6831Z
Carte professionnelle n°CPI 1602 2018 000 033 264
Garantie par la société GALIAN 89, rue de la Boétie
– 75008 PARIS sous le n°A71870385 pour un montant de 120 000 €
Transactions sur immeubles et fonds de commerces

*Honoraires au 14/12/2023
TVA au taux en vigueur de 20 % inclus*



| AGIR POUR LE LOGEMENT |



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

PRIX DE VENTE (hors honoraires) :

Jusqu'à 50.000 €

De 50.001 € à 65.000 €

De 65.001 € à 80.000 €

De 80.001 € à 100.000 €

De 100.001 € à 250.000 €

De 250.001 € à 450.000 €

Plus de 450.001 €

HONORAIRES TTC

4.000,00 €

8,5 %

8 %

7 %

6 %

5 %

4 %

Avis de valeur : 120 €

Honoraires au 15/02/2021 (à la charge de l'acquéreur)

TVA au taux en vigueur de 20 % inclus

N.B. : le cas échéant une mention intelligible et figurant en caractères très apparents précise le caractère cumulatif des tranches entre elles.

www.fnaim.fr

La remise d'une note est obligatoire.

Agence BOISSON IMMOBILIER, SARL au capital de 40.000 € - Siret 523 462 968 00018 - RCS Angoulême 523 462 968 - code NAF : 6831Z Carte professionnelle n°CPI 1602 2018 000 033 264 Garantie par la société GALIAN 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS sous le n°A71870385 pour un montant de 120 000 € - Transactions sur immeubles et fonds de commerces